שיכון ובינוי

אגף השירות

12 יוני 2025
מס' תיק בחברה:

לכבוד
רשות מקרקעי ישראל

באמצעות
נתנאל דויטש עו"ד
רחוב דרך השלום 53
גבעתיים
א.ג.נ.,

הנדון: הפניה להעברת זכויות
שם בעל הזכות הרשום בספרי החברה:
דירה:
גוש:

סימוכין: מס' תיק מינהל

מצורפת הפניה לביצוע העברה ברשות מקרקעי ישראל.

על מנת שנוכל להשלים את העברת הזכויות בספרי החברה ע"ש יש להמציא במקור, את המסמכים והאישורים הבאים:

1. מקור אישור העברה מאת רשות מקרקעי ישראל.
2. מקור אישור זכויות לאחר ביצוע העברה מאת רשות מקרקעי ישראל.
3. חוזה חכירה מעודכן מקור או העתק נאמן למקור מאת רשות מקרקעי ישראל.

שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ
בכבוד רב,
מרכז רישום
הירדן 1, א', ת.ד.
קריית שדה התעופה
טל: 073-2837410
מרכז רישום והעברת זכויות
שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ

העתק:
מס' תיק בחברה 3718

שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ
רחוב הירדן 1א', קרית שדה התעופה
טל': 03-6305700, פקס: 073-2837410

תאריך: 12 יוני 2025
מס' תיק בחברה:

מס' תיק במינהל:

לכבוד
רשות מקרקעי ישראל

הנדון: הפנייה להעברת זכות שכירות בנכס

פרטי הנכס

גוש/חלקה	חלקה/מגרש	תת חלקה	יישוב	שכונה	רחוב	מס' בית	מס' דירה
5			יהוד		בר סימן טוב	4	
מס' יח' במבנה דו משפחתי	מבנה מס' בחברה	יחידה מס' בחברה	מס חדרים 2 חד'	שטח מובנה ברוטו 46.5 מטר	קומה/כניסה	תאריך גמר בנייה	%דמי חירה ראשונים ששולמו____

1. הננו לאשר כי הנכס הנ"ל נרכש מחברתנו בתאריך 15/7/1952 על-ידי כמשתכן ראשון.
2. מעביר זכות השכירות בנכס, הרשום מטה רכש את הנכס כמשתכן: ראשון / שני/ שלישי מאת _____
3. דמי החכירה ניגבו באמצעות: ממ"י / בנק _____ עד לתאריך _____
4. אנו מאשרים כי הצדדים המציאו למשרדנו אישורים ששולמו כל תשלומי החובה המגיעים מהם בגין העברת הנכס.
5. נבקשכם לטפל בהעברת הזכויות בהתאם לפרטים הרשומים מטה ולהמציא למשרדנו את אישורכם להעברת הזכויות כמקובל.

פרטי מעביר זכות השכירות

שם משפחה ופרטי	מספר זהות	כתובת מלאה + מיקוד	מס' טלפון
		עו"ד נתנאל דויטש	

פרטי מקבל זכות השכירות

שם משפחה ופרטי	מספר זהות	כתובת מלאה + מיקוד	מס' טלפון
		עו"ד נתנאל דויטש	

הערות: _____

אני שי זליכה החי"מ, אשר תפקידי הוא _____ מאשר נכונות המידע הרשום לעיל.

תאריך 12/6/25 חתימה _____

שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ
מרכז רישום
רח' הירדן 1א' ת.ד. 1133
קרית שדה התעופה 70100
טל: 03-6305700 פקס: 0732837410

מס' תיק במינהל: _____
תאריך: _____

מינהל מקרקעי ישראל

אישור ביצוע העברת זכות

הננו מאשרים ביצוע העברת זכות השכירות הנ"ל בתאריך _____
הערות: _____
שם החותם _____ תפקיד _____ חתימה וחותמת _____